

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del Edificio	Glaciar Llinars 8		
Dirección	PARCELA 8 DEL SECTOR CAN MARQUES		
Municipio	LLINARS DEL VALLES	Código Postal	08450
Provincia	BARCELONA	Comunidad Autónoma	CATALUNYA
Zona climática	C2	Año construcción	2023
Plantas sobre rasante	4	Plantas bajo rasante	0
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE 2019		
Referencia/s catastral/es	0706406DG5100F0001XQ		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	Edificio existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque Completo Vivienda individual	Terciario Edificio completo Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	ALBERTO	NIF/NIE	COLOMER LOPEZ
Razón Social	SJ12 ENGINYERS, SLP	NIF	B64587348
Domicilio	C. MANSO, 1		
Municipio	SANT QUIRZE DEL VALLES	Código Postal	08192
Provincia	BARCELONA	Comunidad Autónoma	CATALUNYA
e-mail	info@sj12.es	Teléfono	696273206
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CYPETHERM HE Plus. 2023.a + [VisorXML1.0]		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² ·año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO _{2e} /m ² ·año]
<p>< 26.80 A</p> <p>26.80 - 43.40 B</p> <p>43.40 - 67.30 C</p> <p>67.30 - 103.50 D</p> <p>103.50 - 212.90 E</p> <p>212.90 - 240.50 F</p> <p>≥ 240.50 G</p> <p style="text-align: right;">28,20 B</p>	<p>< 6.10 A</p> <p>6.10 - 9.90 B</p> <p>9.90 - 15.30 C</p> <p>15.30 - 23.50 D</p> <p>23.50 - 49.00 E</p> <p>49.00 - 57.30 F</p> <p>≥ 57.30 G</p> <p style="text-align: right;">5,34 A</p>

El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 03/09/2021

Firma del técnico certificador: ALBERTO - COLOMER LOPEZ

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

Fecha (de generación del documento): 03/09/2021

Ref. Catastral: 0706406DG5100F0001XQ

Página 1 de 7

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	3727,58
Imagen del Edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
FA01	Fachada	181,45	0,20	Usuario
FA01	Fachada	363,15	0,20	Usuario
FA01	Fachada	182,54	0,20	Usuario
SU01	ParticionInteriorHorizontal	718,25	0,25	Usuario
SU12	Cubierta	828,82	0,20	Usuario
FA01	Fachada	304,19	0,20	Usuario
FA03	Fachada	107,24	0,20	Usuario
FA03	Fachada	11,11	0,20	Usuario
ME03'	ParticionInteriorVertical	20,02	0,32	Usuario
FA03	Fachada	11,11	0,20	Usuario
DI03	Fachada	25,91	0,34	Usuario
DI03	Fachada	21,03	0,34	Usuario
FA03	Fachada	29,34	0,20	Usuario
FA04	Fachada	41,81	0,26	Usuario
FA04	Fachada	72,10	0,26	Usuario
FA04	Fachada	41,65	0,26	Usuario
FA04	Fachada	84,06	0,26	Usuario
SU09	ParticionInteriorHorizontal	659	0,42	Usuario
ME03'	ParticionInteriorVertical	17,06	0,32	Usuario
FA03	Fachada	18,66	0,20	Usuario
FA03	Fachada	5,05	0,20	Usuario
FA03	Fachada	103,45	0,20	Usuario
SU09	ParticionInteriorHorizontal	634	0,42	Usuario
SU09	ParticionInteriorHorizontal	209	0,43	Usuario
DI03	Fachada	1,87	0,34	Usuario
DI03	Fachada	13,05	0,34	Usuario
ME03	ParticionInteriorVertical	1,37	0,32	Usuario
ME03	ParticionInteriorVertical	1,78	0,32	Usuario
ME03	ParticionInteriorVertical	16,96	0,32	Usuario
ME03	ParticionInteriorVertical	20,02	0,32	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
33/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V03-N]	Hueco	51,72	1,74	0,59	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V02-N]	Hueco	116,15	1,41	0,54	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V01-N]	Hueco	86,22	1,48	0,53	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V02-N]	Hueco	6,72	1,41	0,54	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V02-N]	Hueco	6,50	1,41	0,54	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V02-S]	Hueco	120,12	1,41	0,42	Usuario	Usuario
33/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V03-S]	Hueco	179,82	1,68	0,47	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V01-S]	Hueco	22,81	1,48	0,41	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V02-S]	Hueco	14,22	1,41	0,42	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V01-S]	Hueco	29,23	1,48	0,41	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V02-S]	Hueco	14,48	1,41	0,42	Usuario	Usuario
33/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V03-S]	Hueco	12,70	1,68	0,47	Usuario	Usuario
33/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V03-S]	Hueco	12,83	1,68	0,47	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" [V01-S]	Hueco	23,84	1,48	0,41	Usuario	Usuario
Porta tallafocs, d'acer galvanitzat	Hueco	3,09	2,25	0,00	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" (PO01) - S	Hueco	3,56	1,78	0,42	Usuario	Usuario
6/16 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" (PO01) - S	Hueco	3,83	1,78	0,42	Usuario	Usuario
Porta d'entrada a l'habitatge, cuirassada	Hueco	2,68	3,00	0,00	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento estacional [%]	Tipo de energía	Modo de obtención
Sistema de substitució	Sistema de rendiment estacional constant	-	96,00	GasNatural	PorDefecto
TOTALES		0,00			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento estacional [%]	Tipo de energía	Modo de obtención
Sistema de substitució	Sistema de rendiment estacional constant	-	252,00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
TOTALES		0,00			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60°C (litros/día)	2128,00
--	---------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento estacional [%]	Tipo de energía	Modo de obtención
Sistema de substitució	Sistema de referència d'ACS	-	96,00	GasNatural	PorDefecto

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	-		
Tipo			
Zona asociada			
Potencia calor [kW]	Potencia frío [kW]	Rendimiento estacional calor [%]	Rendimiento estacional frío [%]
-	-	-	-
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control
-	-	-	-

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
-			-
TOTALES			0,00

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
-			-
TOTALES			0,00

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminancia media [lux]	Modo de obtención
TOTALES	-			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
----------------	-----------------------------------	----------------------

6. ENERGÍAS RENOVABLES

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final cubierto, en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Medi ambient	0,00	0,00	58,89	60,00
TOTAL	0,00	0,00	58,89	60,00

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]
Panell fotovoltaic	0,00
TOTAL	0,00

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona Climática	C2	Uso	BloqueDeViviendaCompleto
-----------------------	----	------------	--------------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
<p style="text-align: center;">5,34 A</p> <p style="text-align: center;"><i>Emisiones globales [kgCO_{2e}/m²·año]¹</i></p>	CALEFACCIÓN		ACS	
	<i>Emisiones calefacción [kgCO_{2e}/m²·año]</i>	A	<i>Emisiones ACS [kgCO_{2e}/m²·año]</i>	A
	1,53		1,26	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
	<i>Emisiones refrigeración [kgCO_{2e}/m²·año]</i>	A	<i>Emisiones iluminación [kgCO_{2e}/m²·año]</i>	-
	0,39		-	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO _{2e} /m ² ·año	kgCO _{2e} /año
<i>Emisiones CO₂ por consumo eléctrico</i>	2,54	9485
<i>Emisiones CO₂ por otros combustibles</i>	2,79	10405

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES			
<p style="text-align: center;">28,20 B</p> <p style="text-align: center;"><i>Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m²·año]¹</i></p>	CALEFACCIÓN		ACS	
	<i>Energía primaria calefacción [kWh/m²·año]</i>	A	<i>Energía primaria ACS [kWh/m²·año]</i>	A
	7,21		5,97	
	REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
	<i>Energía primaria refrigeración [kWh/m²·año]</i>	B	<i>Energía primaria iluminación [kWh/m²·año]</i>	-
	2,29		-	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN		
<p style="text-align: center;">5,79 A</p> <p style="text-align: center;"><i>Demanda de calefacción [kWh/m²·año]</i></p>	<p style="text-align: center;">2,95 B</p> <p style="text-align: center;"><i>Demanda de refrigeración [kWh/m²·año]</i></p>		
		<i>< 7.70 A</i>	<i>< 2.10 A</i>
		<i>7.70 - 17.9 B</i>	<i>2.10 - 3.90 B</i>
		<i>17.90 - 32.4 C</i>	<i>3.90 - 6.60 C</i>
		<i>32.40 - 54.20 D</i>	<i>6.60 - 10.60 D</i>
		<i>54.20 - 99.80 E</i>	<i>10.60 - 12.80 E</i>
		<i>99.80 - 108.80 F</i>	<i>12.80 - 15.70 F</i>
<i>≥ 108.80 G</i>	<i>≥ 15.70 G</i>		

¹ - El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo edificios terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

No se han definido medidas de mejora de la eficiencia energética
--

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	-